

Tmi Anun Auto

Oitintie 1204, 12100 OITTI

+358 44 524 0017, info@anunauto.fi, www.anunauto.fi

Y 1826216-4



Vuokrausehdot 2020

Sisällys

VUOKRA-AIKA JA AJONEUVON LUOVUTUS JA VUOKRAUSEHTOJEN HYVÄKSYMINE	2
VUOKRAN MAKSU/PANTTI/VARAUSMAKSU	2
VUOKRAAN SISÄLTYY	2
VAKUUTUKSET	2
MATKAILUAJONEUVON PALAUTTAMINEN	3
MATKAILUAJONEUVON KÄYTTÖ	4
VASTUU MATKAILUAJONEUVOSTA JA SEN VARUSTEISTA VUOKRA-AIKANA	4
VUOKRAAJAN VASTUUT VIRHE-, VAHINKO- JA VARKAUSTAPAUKSISSA	5
VUOKRANANTAJAN VELVOLLISUUDET	6
VUOKRANANTAJAN VASTUU MATKAILUAJONEUVON VIRHEESTÄ	6
VUOKRAN MAKSU	6
VARAUKSEN PERUMINEN / SOPIMUKSEN PURKAUTUMINEN	6
MATKAILUAJONEUVON VIEMINEN SUOMEN RAJOJEN ULKOPUOLELLE	7
SOPIMUSTA KOSKEVAT RIIDAT	7

VUOKRA-AIKA JA AJONEUVON LUOVUTUS JA VUOKRAUSEHTOJEN HYVÄKSYMINE

Vuokra-aika alkaa matkailuajoneuvon luovutushetkestä, joka sovitaan ja kirjataan vuokrasopimukseen.

Vuokranantaja luovuttaa matkailuajoneuvon vuokralaiselle vuokrasopimuksessa mainittuna aikana. Ennen ajoneuvon luovutusta vuokranantaja ja vuokraaja tarkistavat ajoneuvon ja merkitsevät tarkastuksessa havaitut viat ja puutteet vuokrasopimukseen. Allekirjoittamalla vuokrasopimuksen vuokraaja hyväksyy Tmi Anun Auton vuokrausehdot.

VUOKRAN MAKSU/PANTTI/VARAUSMAKSU

Varausmaksu/pantti on ajoneuvosta riippuen 50-300 €. Varausmaksu suoritetaan heti ja sillä vahvistetaan varaus. Mikäli varausmaksua ei ole suoritettu kolmen päivän kuluessa varaus purkautuu. Mikäli varaukseen on yli kaksi kuukautta laskutetaan varausmaksu erikseen n.4-6vkoa ennen vuokrausta. Varausmaksu toimii panttina, joka maksetaan vuokraajalle takaisin, kun ajoneuvo on palautettu sovittuna aikana siivottuna, astiat tiskattuna, ja muutoinkin siinä kunnossa, kun ajoneuvo oli vuokraushetkellä.

Varsinainen vuokra maksetaan sähköpostitse toimitettavan laskun mukaan 2viikkoa ennen vuokraustapahtumaa. Jos vuokrausajankohtaan on alle 2vkoa, tulee ajoneuvon vuokra maksaa välittömästi ja vuokran tulee näkyä vuokraajan pankkitilillä ennen ajoneuvon luovutusta vuokratyöhön.

VUOKRAAN SISÄLTYY

käytön opastus, wc-kemikaalit, ruokailuvälineet ja astiasto, ruoanlaittovälineet, puutarhatuolit & pöytä, markiisi tai katos. Ajoneuvoissa on 1-2- kaasupulloa, jotka vuokraaja tarvittaessa täyttää. Kaasu ei kuulu vuokraan.

VAKUUTUKSET

Matkailuajoneuvoissa on liikenne- ja kaskovakuutus. Vuokralaisen omavastuu kussakin vahinkotapauksessa on 500 €.Omavastuun määrä löytyy sopimuksesta. Mikäli ajoneuvolle sattuu vahinko ajoneuvon vuokra-aikana, pidättää vuokranantaja varausmaksun/pantin itsellään vuokraajan omavastuuna.

Jos matkailuajoneuvolle koituneet vahingot johtuvat vuokralaisen tahallisuudesta, huolimattomuudesta, ylinopeudesta tai matkailuajoneuvon väärinkäytöstä tai jos kuljettaja on vahingon sattuessa alkoholin tai huumaavien aineiden vaikutuksen alainen, tulee vuokralaisen korvata kaikki aiheutuneet vahingot.

Vuokranantaja ei vastaa vuokraajan mahdollisesta matkan keskeytymisestä aiheutuvista kustannuksista ajoneuvon rikkouduttua yllättäen tai mahdollisesta liikenneonnettomuudesta.

MATKAILUAJONEUVON PALAUTTAMINEN

Matkailuajoneuvoa palautettaessa vuokranantaja ja vuokralainen tarkistavat ajoneuvon ja merkitsevät vahingot sopimukseen. Tässä tarkistuksessa havaituista vioista ja puutteista joita ei ole ollut vuokra-ajan alkaessa ja jotka eivät ole tavanomaista kulumista on vuokralainen vahingonkorvausvastuussa vuokranantajalle. Vuokranantajalla on oikeus periä vuokraajan ilmoittamatta jättämät vahingot ja puutteet myös jälkikäteen, vaikka niitä ei olisikaan huomattu heti lopputarkastuksessa.

Vuokranantajalla on oikeus periä mm. seuraavat kustannukset vuokralaiselta, jos vuokralainen on jättänyt asiat hoitamatta:

- **Akku 100€ (tyhjentyneen akun tilalle)**
- **Kasetti wc tyhjennys/ wc pöntön siivous 50€**
- **Sisäsiivous 200 € (ajoneuvo imuroimatta, astiat tiskaamatta, wc-kasetti tyhjentämättä, patjat likaiset)**

Em. kulut vähennetään ensisijaisesti pantista. Mikäli pantti ei riitä kattamaan em. kustannuksia on vuokralainen velvollinen korvaamaan edellä mainitut kulut laskua vastaan 7 päivän kuluessa auton palautusajankohdasta.

1. **Matkailuajoneuvo on palautettava sovittuun paikkaan vuokrasopimuksessa mainittuna aikana**, huolellisesti siivottuna, kasetti-wc tyhjennettynä ja muutoinkin sellaisessa kunnossa kuin ajoneuvo oli luovutushetkellä. Palautuspaikka on Oitintie 1204, 12100 OITTI, (toisesta sisäänajoliittymästä Oitin keskustasta katsottuna punaisen talon eteen).
2. Matkailuajoneuvon viikkokierto on maanantaista sunnuntaihin, ellei toisin sovita. **Ajoneuvo noudetaan maanantaina sovittuna aikana klo 9.00-17.00 ja palautetaan sunnuntaina sovittuun aikaan klo 9.00-17.00.**
3. Jos ajoneuvo halutaan noutaa/palauttaa aiemmin tai myöhemmin ja siitä on erikseen etukäteen sovittu, on lisämaksu 20€.
4. **Jos ajoneuvo palautetaan myöhässä, on lisämaksu aina alkavalta tunnilta 20€ huolimatta siitä, että myöhästymisestä on etukäteen ilmoitettu. Jos myöhästymisen vaikuttaa seuraavan vuokralaisen vuokraukseen on myöhästyjä velvollinen korvaamaan seuraavan vuokraajan vuokran.**
5. Jos matkailuajoneuvoa ei palauteta vuokra-ajan päättyessä eikä vuokra-ajan pidentämisestä ole sovittu vuokraamon kanssa, asia ilmoitetaan viranomaisille sekä vuokralainen on velvollinen maksamaan vuokranantajalle seuraavan viikon vuokran kokonaisuudessaan.
6. Jos vuokraaja laiminlyö ilmoitetut velvoitteet, vuokraamalla on oikeus periä kohtuullinen korvaus laiminlyönnin vuokraamolle aiheuttamista taloudellisista menetyksistä.
7. **Ajoneuvoa ei saa palauttaa ennen vuokra-ajan päättymistä ILMAN erillistä sopimista. On huomioitava, että mahdollisesti aiempi palautus ei onnistu vuokranantajan muista velvollisuuksista johtuen.** Jos vuokraaja palauttaa matkailuajoneuvon ennen sovittuun vuokra-ajan päättymistä, vuokra määräytyy koko sovittuun vuokra-ajan mukaan eikä vuokraamo ole velvoitettu palauttamaan osaa vuokrasta vuokraajalle.

8. Tyhjentyneen kaasupullon tilalle vaihdetaan uusi vaihtopullo. Kun ajoneuvo palautuu, testataan, onko kaasua jäljellä.

MATKAILUAJONEUVON KÄYTTÖ

1. Vuokraaja on velvollinen huolehtimaan matkailuajoneuvosta yhtä hyvin kuin huolellinen henkilö omastaan sekä noudattamaan autoa ajaessaan ja muutoinkin käyttäessään matkailuajoneuvoa erityistä huolellisuutta ja varovaisuutta. Vuokraaja sitoutuu käyttämään matkailuajoneuvoa vain sille tarkoitetulla tavanomaisella tavalla. **Asuntovaunuissa on käytettävä aisalukkoa, kun leiriyytään. Pikaohjeet leiriytymiseen löytyvät: www.anunauto.fi sivuilta.**

2. Vuokraaja sitoutuu itse käyttämään matkailuajoneuvoa. **Matkailuajoneuvoa ei saa luovuttaa kolmannen osapuolen käyttöön. Matkailuajoneuvoa saa ajaa/vetää vain vuokraaja ja vuokrasopimuksessa erikseen mainitut henkilöt.** Vuokraajalla ja vuokrasopimuksessa mainituilla muilla kuljettajilla tulee olla voimassa oleva B-ajokortti ja ikää vähintään 21 vuotta. Vuokraaja vastaa siitä, ettei ajoneuvon paino mukana kuljetettavien tavaroiden ja henkilöiden kanssa ylitä 3500 kg tai ettei asuntovaunun kokonaispaino ylitä.

3. Matkailuajoneuvon käyttäminen lainvastaisiin tarkoituksiin, kilpailuihin tai niiden harjoitukseen, ajo-opetukseen sekä jäällä ajamiseen virallisesti merkittyjen jäteiden ulkopuolella on kielletty.

4. Vuokraajan on pidettävä huolta, että matkailuajoneuvo on lukittuna aina, kun se ei ole vuokraajan välittömän valvonnan alla.

5. Vuokraamon luovuttaessa matkailuajoneuvon vuokraajalle kumpikin osapuoli osaltaan tarkistaa auton kunnon.

6. Matkailuajoneuvossa tupakointi on ehdottomasti kielletty. Mikäli ajoneuvossa todetaan **jälkitarkastuksessa tupakoidun, veloitetaan siitä 500€ puhdistuskuluina.**

7. Vuokraajan on aina liikkeelle lähdetessä varmistettava, että kaikki kaapit, ikkunat, ovet ja kattoluukut on suljettu ja ettei mitään tavaraa ole pöytätasolla (esim. kahvinkeitin) tai paikassa, josta ne voisivat esim. äkkijarrutuksen tai törmäyksen voimasta rikkoutua. Matkailuajoneuvon kattoikkunat on pidettävä suljettuina sateella.

8. Vuokraaja on vuokra-aikana velvollinen huolehtimaan matkailuajoneuvon normaaleista tarkistuksista, kuten renkaiden ilmanpaineista yms. ja huolehtimaan että käyttää ajoneuvon sähkölaitteita niin, että akut eivät pääse täysin tyhjenemään. Vuokraajaa suositellaan kytkemään ajoneuvo leiriytyessä verkkovirtaan, jolloin voidaan parhaiten varmistaa ajoneuvon sähkölaitteiden toimivuus ja akkujen latautuminen.

Asuntovaunun akku latautuu ainoastaan verkkovirralla ei autosta. Akku tyhjenee nopeasti käytettäessä hanoja, valoja tai jääkaappia akulla. Jos sinulla ei ole mahdollisuutta käyttää verkkovirtaa, käytä jääkaappia vain kaasulla ja valoja, hanaa maltillisesti.

Tyhjentyneen akun hinta vähennetään pantista.

VASTUU MATKAILUAJONEUVOSTA JA SEN VARUSTEISTA VUOKRA-AIKANA

Vuokraaja on velvollinen korvaamaan kaikki matkailuajoneuvolle aiheuttamansa vahingot kokonaisuudessaan.

Matkailuajoneuvossa on liikenne- ja vuokrataskovakuutus. Mikäli vahinko kuuluu vakuutuksen korvauspiiriin, niin vuokralaisen omavastuu kussakin vahinkotapauksessa on 500 €. Mikäli ajoneuvolle sattuu vahinko auton vuokra-aikana, maksetaan omavastuuosuus ajoneuvon palautuksen yhteydessä (pantti/varausmaksu). Jos matkailuajoneuvolle tai vuokraamolle aiheutuneet vahingot ovat seurausta vuokraajan tahallisuudesta, törkeästä tuottamuksesta, matkailuajoneuvon vetämisestä alkoholin tai muun huumaavan aineen vaikutuksen alaisena, rikolliseen tarkoitukseen taikka siitä, että vuokraaja on muutoin olennaisesti rikkonut tämän sopimuksen ehtoja, vuokraaja on velvollinen korvaamaan vuokraamolle aiheutuneen vahingon kokonaisuudessaan.

Vuokraaja on velvollinen yllä lueteltujen tapauskohtaisten vahingonkorvausmäärien mukaan:

1. Korvaamaan matkailuajoneuvolle ja sen varusteille vuokra-aikana sattuneet vahingot
2. Korvaamaan matkailuajoneuvosta vuokra-aikana kadonneet osat ja lisävarusteet
3. Korvaamaan matkailuajoneuvon epätavanomaisesta likaantumisesta johtuvat siivous- ja puhdistuskustannukset.
4. Suorittamaan vahingon aiheuttamalta seisonta-ajalta sopimuksen mukaisen vuorokausimaksun enintään 30 vuorokaudelta. Seisonta-aika alkaa kulua vahinkopäivästä.

Vuokraaja vapautuu korvausvastuusta, jos vuokraamo saa täyden korvauksen vahingosta vastapuolen liikennevakuutuksen perusteella tai vahingon aiheuttajalta.

Vuokraaja on velvollinen maksamaan kaikkine kustannuksineen vuokra-aikana matkailuajoneuvon käyttämisestä aiheutuvat pysäköinti- ja pysäköintivirhemaksut, ylinopeussakot, rangaistusvaatimukset, ylikuormamaksut sekä muut haltijavastuun perusteella vuokraamolle määrätyt maksut.

VUOKRAAJAN VASTUUT VIRHE-, VAHINKO- JA VARKAUSTAPAUKSISSA

1. Vuokraajan on välittömästi ilmoitettava vuokraamolle matkailuajoneuvossa ilmenneestä virheestä tai matkailuajoneuvoa kohdanneesta vahingosta tai varkaudesta. Varkaudesta on tehtävä viipymättä ilmoitus poliisille. Vuokranantajan on tämän jälkeen ilmoitettava vuokraajalle, mihin toimenpiteisiin tapahtuneen johdosta on ryhdyttävä.

2. Liikennevahingon sattuessa vuokraaja on aina velvollinen tekemään viipymättä vahinkoilmoituksen vuokraamolle ja antamaan selvityksen tapahtuneesta vakuutusyhtiölle. Ensin puhelimitse vuokraamolla ja sitten täyttämällä vahinkoilmoituslomake vahinkotapahtumasta vakuutusyhtiölle. Liikennevahingon sattuessa, mikäli vahingossa on mukana toinen osapuoli, on vuokraajan epäselvyyksien ja myöhempien syyllisyyskiistojen välttämiseksi aina ilmoitettava asiasta poliisille. Edellä mainitusta poliisille ilmoitettavasta liikennevahingosta on aina toimitettava vuokraamolle poliisin antama todistus tehdystä ilmoituksesta.

3. Jos vuokraaja laiminlyö edellä mainittujen ilmoitusten tekemisen hän vastaa vuokraamolle siitä syntyneestä vahingosta.

VUOKRANANTAJAN VELVOLLISUUDET

Vuokraamon luovuttaa matkailuajoneuvon vuokraajalle käyttökuntoisena, sovittuna aikana sovituksessa paikassa. Lisäksi vuokraamo antaa vuokraajalle riittävän opastuksen ja ohjeet matkailuajoneuvon käytöstä. Ellei vuokraaja saa matkailuajoneuvoa käyttöönsä sovittun mukaisesti, hän voi vaatia viivästystä vastaavan vuokranalennuksen. Vuokraamo ei ole vastuussa matkan viivästymisen tai peruuntumisen aiheuttamista kustannuksista. Vuokraamo voi hyvittää osan vuokrahinnasta, viivästyksen ajalta suhteessa koko vuokra-ajan hintaan.

VUOKRANANTAJAN VASTUU MATKAILUAJONEUVON VIRHEESTÄ

Jos matkailuajoneuvossa vuokra-aikana ilmenee matkan keskeytymiseen johtava tekninen vika tai muu virhe, vuokraaja voi vaatia virheen oikaisua tai virhettä vastaavaa vuokran alennusta. Jos matkailuajoneuvon kunnosta johtuva virhe on olennainen, vuokraaja voi vaatia sopimuksen purkua. Vuokraamo ei kuitenkaan ole velvollinen toimittamaan teknisen vian johdosta tai muutoin keskeytyneen matkan tilalle korvaavaa autoa/vaunua, vaan sopimus katkeaa ja jäljelle jääneen sopimusajan osa vuokrasta palautetaan vuokraajalle. Matkan keskeytyminen korvataan vaunun kaskovakuutuksen matkan keskeytymisestä määrävällä tavalla.

Yleisin tekninen vika on jääkaapin käynnistyminen. Jos vuokralainen ei saa jääkaappia toimimaan soitettuaan ensin vuokranantajalle ja yhdessä puhelimesta yritettyään on kertakorvaus 50€. Jos jääkaappi toimii kuitenkin toisella virtalähteellä kaasu/sähkö on kertakorvaus 25€. Jääkaapin käynnistäminen testataan yhdessä vuokralaisen kanssa ennen vuokrausta. Lämmityslaitteen kanssa toimitaan samoin.

VUOKRAN MAKSU

Vuokra maksetaan sähköpostitse toimitettavan laskun mukaan. Vuokraukset laskutetaan 2vkoa ennen vuokraustapahtumaa. Mikäli varausajankohta on vähemmän kuin 2vkoa ennen vuokraustapahtumaa, tulee vuokra maksaa heti. Vuokra tulee aina olla maksettuna ja näkyä vuokranantajan pankkitilillä ennen vuokraustapahtumaa.

VARAUKSEN PERUMINEN / SOPIMUKSEN PURKAUTUMINEN

Vuokralaisella on oikeus perua varaus / purkaa tämä sopimus seuraavien aikarajojen puitteissa.

Kun varauksen peruminen tapahtuu yli 30 vrk ennen vuokra-ajan alkua, varausmaksu palautetaan, vähennettynä 5€ järjestelykululla. Mikäli peruminen tapahtuu 29–21 vrk ennen vuokra-ajan alkua, varausmaksua ei palauteta. Jos varaus perutaan 21-14 vrk ennen vuokra-ajan alkua, on vuokralainen velvollinen maksamaan puolet sovituksista vuokrasta. Mikäli varauksen peruminen tapahtuu myöhemmin kuin 14 vrk ennen vuokra-ajan alkua, on vuokralainen velvollinen suorittamaan sovittun vuokrahinnan kokonaisuudessaan.

Vuokraamolla on oikeus vuokra-ajan kuluessa perua varaus tai purkaa tämä sopimus, jos käy ilmi, että vuokraaja rikkoo olennaisesti tätä sopimusta tai että vuokraaja ei vuokraamon arvion

mukaan kykene käsittelemään matkailuajoneuvoa asianmukaisesti. Jos matkailuajoneuvon käyttö estyy tapahtuneen vahingon tai varkauden takia, varaus peruuntuu tai sopimus purkautuu vuokraamon saatua ilmoituksen tapahtuneesta vahingosta tai varkaudesta. Vuokraamon purkaessa vuokrasopimuksen vuokraaja on velvollinen palauttamaan matkailuajoneuvon viivytyksettä vuokraamolle. **Vuokraamo voi peruuttaa varauksen tai purkaa sopimuksen myös, jos vuokraajan luottotiedoissa ilmenee merkintöjä.**

MATKAILUAJONEUVON VIEMINEN SUOMEN RAJOJEN ULKOPUOLELLE

Matkailuajoneuvon vieminen Suomen valtakunnan rajojen ulkopuolelle ilman vuokraamon lupaa on kielletty. Matkailuajoneuvon vieminen ulkomaille sovitaan aina tapauskohtaisesti ja lupa ajoneuvon ulkomaille viemiseen kirjataan vuokrasopimukseen. Luvan kanssa ajoneuvon saa viedä Pohjoismaihin ja Viroon. Lupa maksaa 5€. Omavastuu on Pohjoismaihin vietäessä kaksinkertainen, Virossa nelinkertainen plus 25% vahingista.

SOPIMUSTA KOSKEVAT RIIDAT

Erimielisyydet pyritään ratkaisemaan ensisijaisesti neuvotteluilla. Jos erimielisyydet saatetaan tuomioistuimen ratkaistavaksi, tulee kanne nostaa vuokraamon kotipaikan käräjäoikeudessa.